

Договор задатка

г.Ижевск

«___» _____ 2026г.

Конкурсный управляющий ООО «Завьялово-Энерго» (426011, УР, г.Ижевск, ул.10 лет Октября, д.7а, оф.207, ОГРН 1151841006316, ИНН/КПП 1841053034/184101001) Димитриев Анатолий Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда АС УР от 19.11.2020 г. по делу № А71-16196/2018, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Претендент в качестве обеспечения обязательств по оплате недвижимого имущества, принадлежащего ООО «Завьялово-Энерго» (426011, УР, г.Ижевск, ул.10 лет Октября, д.7а, оф.207, ОГРН 1151841006316, ИНН/КПП 1841053034/184101001) и для участия в торгах по покупке имущества вносит задаток в размере: 10 % (Десять процентов) начальной цены продажи имущества должника (далее-задаток) на расчетный счет по следующим реквизитам:

получатель: ООО «Завьялово-Энерго», ИНН/КПП 1841053034/184101001, р/с 40702810502200056532, АО «ДАТАБАНК», г. Ижевск, БИК 049401871, к/с 30101810900000000871.

2. Купля-продажа указанного имущества осуществляется путем проведения открытых торгов в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ООО «Завьялово-Энерго» (426011, УР, г.Ижевск, ул.10 лет Октября, д.7а, оф.207, ОГРН 1151841006316, ИНН/КПП 1841053034/184101001), Гражданским Кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Задаток вносится Покупателем до окончания срока на представление заявок на участие в торгах и считается внесенным с момента его зачисления на расчетный счет. В случае не поступления задатка в указанный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными..

4. Задаток возвращается претенденту в течение 5 рабочих дней с момента подведения итогов торгов, если он не будет признан победителем. При признании Претендента победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты имущества. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения проекта договора купли-продажи, а также в случае неоплаты договора в течение 30 дней с даты заключения договора.

5. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов:

Претендент:

Конкурсный управляющий ООО «Завьялово-Энерго»
Адрес местонахождения: 426011, УР, г.Ижевск, ул.10 лет Октября, д.7а, оф.207
Почтовый адрес: 426011, Удмуртская Республика. г. Ижевск, а/я 9018
ИНН/КПП 1841053034/184101001, р/с 40702810302000052994, АО «ДАТАБАНК», г. Ижевск, БИК 049401871, к/с 30101810900000000871

А.С.Димитриев